

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 196

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ» Ἀργαλαστῆς, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 400/1976 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».
3. Τὴν ὑπ' ἀρ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».
4. Τὴν ὑπ' ἀρ. 2038/27.12.1979 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς.
5. Τὴν ὑπ' ἀρ. Δ. 3676/932/26.5.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων εἰς τοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν».
6. Τὴν ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀρ. Φ.187.2/612/79/17.9.1979 ἐγγράφου του σύμφωνον γνώμην, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνομεν πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ» Ἀργαλαστῆς Ν. Μαγνησίας, ὡς ἡ οριογραμμὴ ταύτης καθωρίσθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπῆς καὶ εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ 28.11.1978 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς Μηχανικοῦ Ἰωάννας Ἠλ. Μπολώτα, ὅπερ ἐθεωρήθη τὴν 5.12.1978 ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Μαγνησίας καὶ συνοδεύει τὴν ἀπὸ 7.2.1979 σχετικὴν ἔκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Οἰκονομικῶν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Φεβρουαρίου 1980.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 439/279 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ποὺ βρίσκεται στὴ περιοχὴ Πυθαγορείου Ν. Σάμου γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος ἀρ. 139/1971 περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».
3. Τὸ ἀπὸ 14.11.1978 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τὴ συνεδρίαση τοῦ Κεντρικοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀρ. 43/24.10.1978, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας, καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴ διατήρηση τῶν σωζομένων στὸ λόφο Κάστρου Πυθαγορείου Ἐρειπίων τοῦ φρουρίου τοῦ Λυκούργου Λογοθέτη καὶ τῶν λειψάνων τῶν κτισμάτων τῶν Ἑλληνιστικῶν καὶ Ρωμαϊκῶν χρόνων, καθὼς καὶ τὴ δημιουργία ἀρχαιολογικοῦ πάρκου, ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 16.307 μ2, ποὺ βρίσκεται στὴ περιοχὴ Πυθαγορείου Ν. Σάμου καὶ φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α/Α 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 καὶ 14 (Ο.Τ. 77), στὸ ἀπὸ 13.6.1979 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500, α/α 1189 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Μ. Μαυραΐδᾶ καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Ἀποτυπώσεων καὶ Συντηρήσεως κτιρίων τοῦ ΤΑΠΑΜ Γιαννουλάκη στὶς 10.9.1979.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ: 1) Βακουλέτου Πέρσα, 2) Μουστάκας Στέφανος κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 31 Ἰανουαρίου 1980.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. 2028 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως 20.735 μ2 γιὰ τὴν κατασκευὴ συμπληρωματικῶν ἔργων στὸ ἀγρόκτημα Καλυβίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 33 τοῦ Π.Δ. 3881/1958 «περὶ ἔργων ἐγγείων Βελτιώσεων».
3. Τὸ Ν.Δ. 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
4. Τὸ ἀρ. 263/14.1.1980 ἔγγραφο τῆς Περ. Ὑπηρεσίας Γεωργίας, ἀποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ὠφέλειας, ἤτοι γιὰ τὴν κατασκευὴ συμπ/κῶν ἔργων στὸ ἀγρ/μα Καλυβίων ἔκταση 20.735 μ2, ὅπως αὐτὴ εἰκονίζεται εἰς τὰ κτημ/κὰ διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:5.000 καὶ εἰς τοὺς ἐπ' αὐτῶν κτηματ/κοὺς πίνακες τοῦ συντάξαντος Παντελῆ Τσώτα Προϊσταμένου Τ.Σ. Ὑπουργείου Γεωργίας, κανονικὰ θεωρημένα τὴν 14.1.1980 ἀπὸ τὴν Περ. Ὑπηρ. Γεωργίας Π.Δ.Σ.Ε.

2. Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας: 1) Τσίρκας Χαράλαμπος τοῦ Χρήστου, 2) Καλαντζῆ Θεοδώρα σύζ. Χρήστου, 3) Ἀγραφιώτη ΑΦΟΙ τοῦ Γεωργίου, 4) Σακαπέτης Θεοδ. τοῦ Νικ.–Ψύχας Λάζαρος τοῦ Κων/νου, 5) Σακαπέτης Θεόδωρος τοῦ Νικολάου, 6) Μυλωνᾶ Παναγιώτα χα Θωμᾶ, 7) Ματσούκας Βασίλειος τοῦ Ἰωάν., 8) Σακαπέτης Θεόδωρος τοῦ Νικολάου-Ψύχας Λάζαρος τοῦ Κων/νου, 9) Βασιλείου Εὐάγγελος τοῦ Κων/νου-Σουραβλιᾶς Δημ. τοῦ Βασιλείου, 10) Σακαπέτης Θεόδωρος τοῦ Νικ.-Ψύχας Λάζαρος τοῦ Κων/νου.

3. Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Δημοσίου καὶ θὰ πληρωθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις τῶν ἔργων Δημ. Ἐπενδύσεων τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, ἀρ. ἔργου 08125.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 31 Ἰανουαρίου 1980.

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 3508 (4)

Περὶ δεσμεύσεως τοῦ νεροῦ τῆς πηγῆς Φωτοπαναγιᾶς τῆς Κοινότητας Ἄνω Καστριτσίου, στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Μὲ τὴν 3508/1980 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἀχαΐας, δεσμεύεται τὸ νερὸ τῆς πηγῆς Φωτοπαναγιᾶς τῆς Κοινότητας Ἄνω Καστριτσίου μὲ σκοπὸ νὰ διατεθεῖ τοῦτο γιὰ τὶς ὑδρευτικὲς καὶ μόνο ἀνάγκες τοῦ οἰκισμοῦ Μαγούλας τῆς Κοινότητας Κάτω Καστριτσίου, πλὴν μιᾶς παροχῆς γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση ὑδρευτικῶν ἀναγκῶν τριῶν παρακειμένων οἰκογενειῶν καὶ τῶν διερχομένων ἀπὸ ἐκεῖ.

Πάτραι, 30 Ἰανουαρίου 1980.

Μὲ Ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς
Ν. ΤΕΠΕΤΕΣ

Ἀριθ. 6951 (5)

Περὶ δεσμεύσεως τοῦ νεροῦ τῆς πηγῆς Φωτοπαναγιᾶς Ἄνω Καστριτσίου, στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Μὲ τὴν ἀπόφασή μας Α.6951/1.3.1980, συμπληροῦται ἡ προγενέστερη ἀπόφασή μας 3508/1980 περὶ δεσμεύσεως τοῦ νεροῦ τῆς πηγῆς Φωτοπαναγιᾶς Ἄνω Καστριτσίου διὰ τῆς διαθέσεως αὐτοῦ καὶ γιὰ τὶς ὑδρευτικὲς ἀνάγκες τοῦ συνοικισμοῦ Πάσταινα ποὺ εὑρίσκεται στὴν Κοινότητα Κάτω Καστριτσίου.

Πάτραι, 1 Μαρτίου 1980.

Μὲ Ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς
ΝΙΚ. ΤΕΠΕΤΕΣ

Ἀριθ. Α. 2520 (6)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴ διαπλάτυνση Κοινοτικῆς ὁδοῦ στὴν Κοινότητα Ζαχλωριτίκων, στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Μὲ τὴν ἀρ. 27/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ζαχλωριτίκων, κηρύχθηκε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκι-

νήτων ἰδιοκτησίας Παναγιώτη Βελούση καὶ Παναγιώτη Κουσουρῆ ἐκτάσεως 49,20 μ2 καὶ 12,5 μ2 ἀντιστοίχως, γιὰ τὴ διαπλάτυνση Κοινοτικῆς ὁδοῦ.
('Αριθ. ἐγκριτικῆς ἀποφάσεως Νομαρχίας Α 2521/1980)

Πάτραι, 20 Ἰανουαρίου 1980.

Μὲ Ἐντολὴ Νομάρχη

Ὁ Διευθυντὴς
ΝΙΚ. ΤΕΠΕΤΕΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Β2 422/Φ 41α (7)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴ βελτίωση τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Σερρῶν-Δράμας (τμῆμα παράκαμψις ἑλιγμῶν Νέας Ζίχνης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 3417/873/12.7.79 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 402/79 τ. Δ') γιὰ τὴ βελτίωση τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Σερρῶν-Δράμας (τμῆμα παράκαμψη Ἑλιγμῶν Νέας Ζίχνης).

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴ 296/14.11.1979 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρ/κῶν Νέας Ζίχνης.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 2760/28.12.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 7.170.000.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 5 Φεβρουαρίου 1980.

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η 22677/1057 (8)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ στὸ Ο.Τ. 80, στὴν Ἱστιαία Ν. Εὐβοίας, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β. Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 15/12/10.11.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τὴν ἀριθ. Ε34/77 ἐγκύκλιο τοῦ ΥΔΕ.

2. Τὸ ἀριθ. 1670/28.5.79 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Ἱστιαίας μὲ τὸ ὁποῖο ζητοῦσε τὸ χαρακτηρισμὸ τῆς ὑπόψη ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: α) τὸ ἀρ. 7477/5.10.1888 Συμβ. Δ. Ἀθηναίου β) 23385/10.2.1925 συμβ. Ἀριστ. Λάγη, γ) 31014/10.11.1931 Ἀριστ. Λάγη, δ) 3422/27.6.1952 συμβ. Ἀντ. Ζάχου, ε) 15950/12.11.58 Εὐαγ. Σπυράκη, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 80 ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Ὑπομ. Παναγ. Συκιώτη.

5. Τὴν ἀπὸ 29.6.1976 (ΦΕΚ 413 τ.Δ) τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἱστιαίας.

6. Τὴν ἀπὸ 31 Ὀκτωβρίου 1979 ἔγγραφη εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τμήματος ΠΕ καὶ Π τῆς ΔΤΥΝ Εὐβοίας, περὶ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπ' ὄψει χώρου, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς ὑπὸ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Α στὸ Ο.Τ. 80, στὴν Ἱστιαία, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

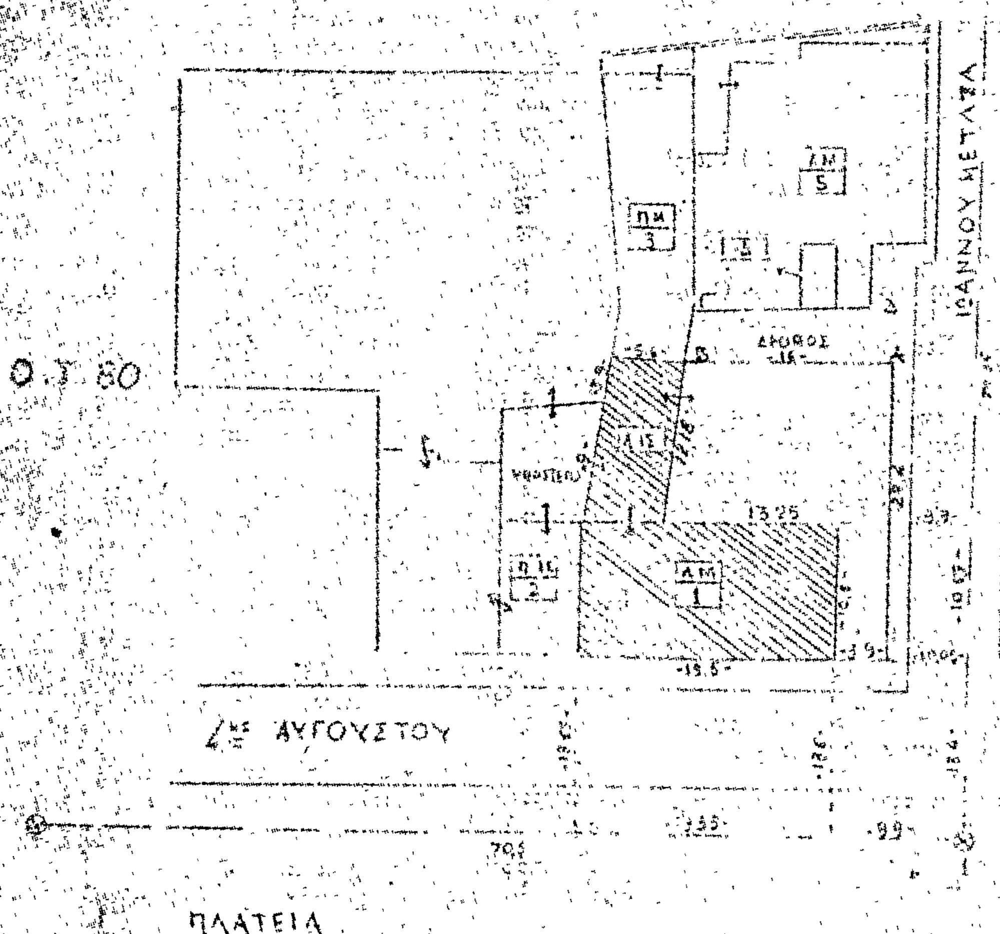
Ἡ ὁδὸς (πάροδος) αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Ὑπομ. Παναγιώτη Συκιώτη ὑπὸ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Α.

Ἡ ἀπόφαση ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΠΑΝ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ



ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Εν Ιστιαία τη 15-3-76
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

'Αριθ. 400 (9)

Περὶ ἐπεκτάσεως ἐγκεκριμένων σχεδίων οἰκισμοῦ Γραικοχωρίου καὶ ἐγκρίσεως σχεδίου οἰκισμοῦ καὶ Λαδοχωρίου, στὸ Νομὸ Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
2. Τὸ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ».
3. Τὴν 1/61 ἐγκύκλιο τοῦ ΥΔΕ, σχετικὰ μὲ τὴν ἐπέκταση σχεδίων πόλεων.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ 1018/1971 Ν.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».
5. Τὸ ἀρ. 712/1970 Β.Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν περιφερειακῶν ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ ΥΔΕ ἁρμοδιοτήτων κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 582/1970 καὶ ὁρισμοῦ τῶν ἁρμοδίων πρὸς γνωμοδότηση περιφερειακῶν Συμβουλίων Δημ. Ἔργων πρὸς ἄσκηση τῶν μεταβιβαζομένων εἰς τὰ Διανομαρχιακὰ καὶ Νομαρχιακὰ ὄργανα ἁρμοδιοτήτων, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε διὰ τῶν Β.Δ. 677/1971 καὶ 198/1972.
6. Τὸ ἄρθρο 151 τοῦ Π.Δ. 910 «περὶ Ὀργανισμοῦ».
7. Τὸ ἄρθρο 62 τοῦ Ν. 947 περὶ οἰκιστῶν περιοχῶν τοῦ ΥΔΕ.
8. Τὴν ἀρ. 20/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Γραικοχωρίου ὡς καὶ τὴν 24/79 ὁμοίως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Λαδοχωρίου, σχετικὰ μὲ τὴν ἐπέκταση τοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ τῆς Κοινότητας Λαδοχωρίου.
9. Τὴν μὲ ἀρ. 3946/13.7.79 ἁρμόδια εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως ΤΥΝ Θεσπρωτίας.
10. Τὰ μὲ ἀρ. 20/79, 22/79, 23/79, 26/79, 27/79 πρακτικὰ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Θεσπρωτίας.
11. Τὶς σχετικὲς ἀποφάσεις μὲ τὶς ὁποῖες ἀπορρίπτονται ἢ γίνονται δεκτὲς οἱ ὑποβληθεῖσες ἐνστάσεις κατὰ τῆς ἐπεκτάσεως σχεδίου οἰκισμοῦ Γραικοχωρίου καὶ τοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Λαδοχωρίου, ἀποφασίζουμε :

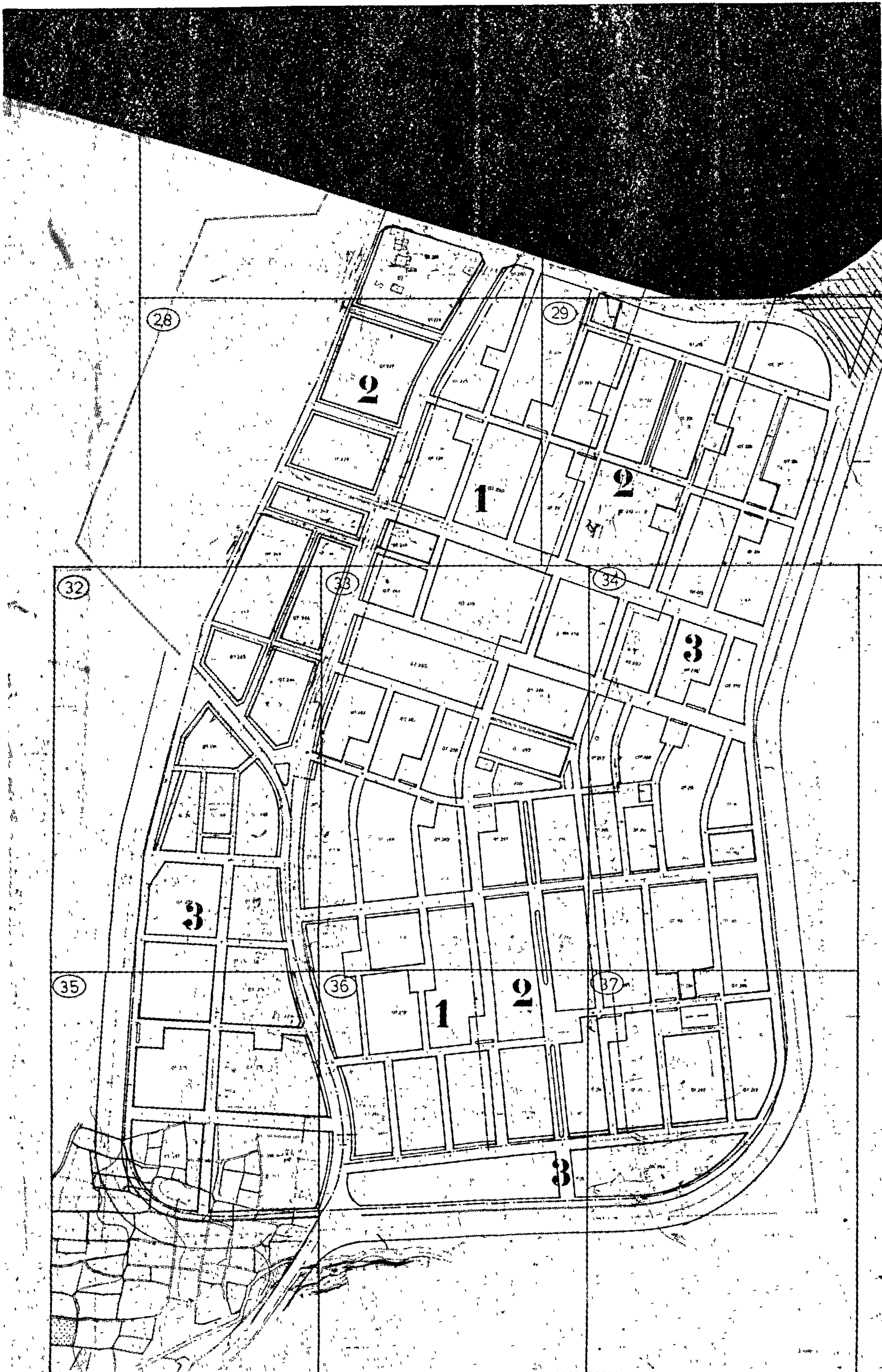
1. Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ τῆς Κοινότητας Γραικοχωρίου, ὅπως φαίνεται στὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα μὲ κλίμακα 1 : 200 τεμ. θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Θεσπρωτίας.
2. Ἐγκρίνομε τὸ σχέδιο οἰκισμοῦ τῆς Κοινότητας Λαδοχωρίου, ὅπως φαίνεται στὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα μὲ κλίμακα 1 : 200 (τεμ. 1) θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Θεσπρωτίας.
3. Καθορίζουμε κοινοὺς ὅρους δομήσεως τῶν ἀνωτέρω σχεδίων τοὺς παρακάτω :

Τομεὺς	Ἐλάχιστον πρόσωπον		Ἐλάχιστον βάθος		Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν		Σύστημα δομήσεως	Κάλυψη	Ὄροφοι
	Κανὼν	Παρέκληση	Κανὼν	Παρέκληση	Κανὼν	Παρέκληση			
1	20,00	15,00	30,00	25,00	500	400	Παν. Ἐλεύθερον	40%	3
2	10,00	10,00	18,00	15,00	300	200	Συνεχὲς	70%	3
3	15,00	15,00	25,00	25,00	400	400	Παν. Ἐλεύθερον	40%	2
4	15,00	15,00	20,00	18,00	400	250	Πτέρυγες	50%	2
5	10,00	10,00	18,00	15,00	300	200	Συνεχὲς	60%	3

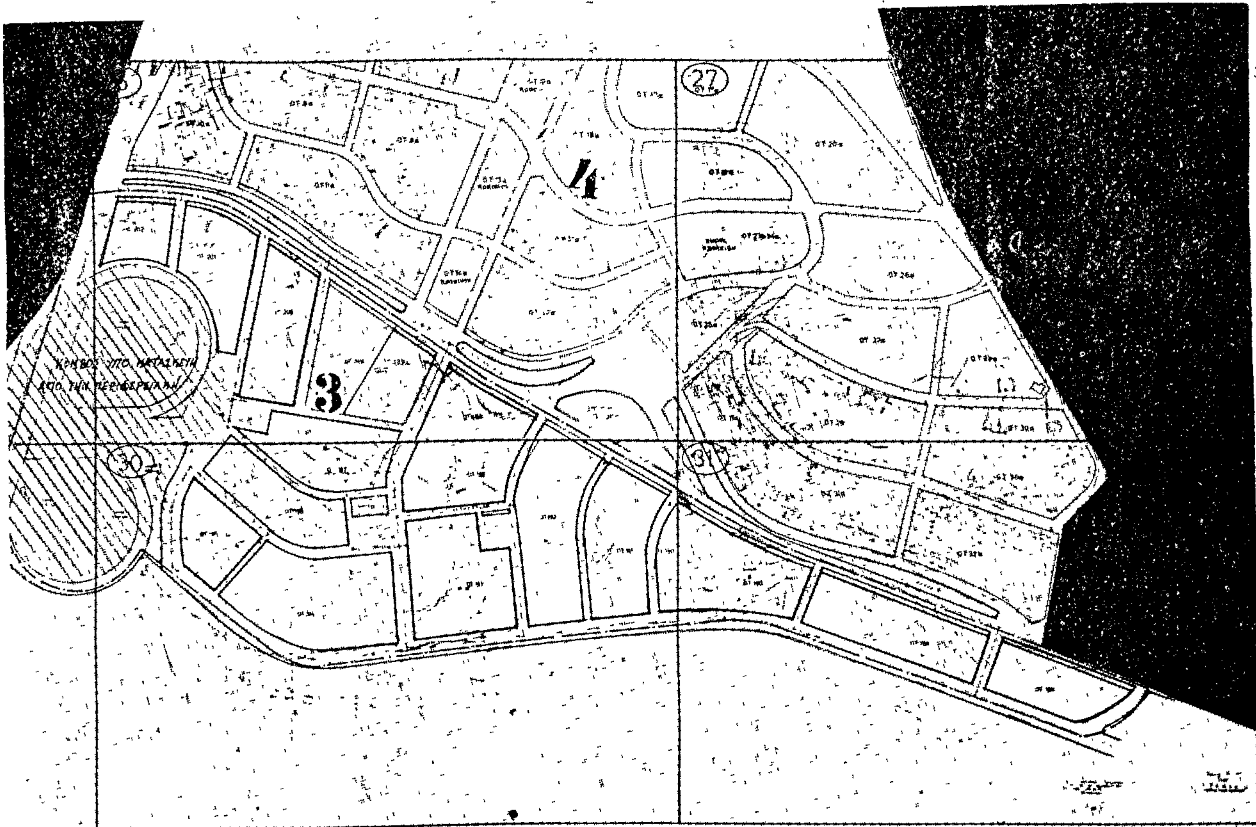
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἰσχὺς της ἀρχίζει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της.

Ἡγουμενίτσα, 26 Ἰανουαρίου 1980.

Ὁ Νομάρχης
Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ



28
29
32
33
34
35
36
37
2
1
2
3
3
1
2
3

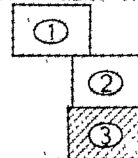


ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 3

~~ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ~~
~~ΠΟΛΕΩΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΗΣ~~

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙΟΥ
ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΑΔΟΧΩΡΙΟΥ



ΠΙΝΑΞ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΥΣ	ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΠΡΟΣΩΠΟΝ		ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΒΑΘΟΣ		ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΕΜΒΑΔΟΝ		ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	ΚΑΛΥΨΙΣ	ΟΡΟΦΟΙ
	ΚΑΝΩΝ	ΠΑΡΕΚΚΛ.	ΚΑΝΩΝ	ΠΑΡΕΚΚΛ.	ΚΑΝΩΝ	ΠΑΡΕΚΚΛ.			
1	2000	1500	3000	2500	500	400	ΠΑΝΤΕΛΕΥΘΕΡΟΝ	40%	5
2	1000	1000	18,00	1500	500	200	ΣΥΝΕΧΕΣ	70%	3
3	15.00	1500	2500	2500	400	400	ΠΑΝΤΕΛΕΥΘΕΡΟΝ	40%	2
4	1500	15.00	2000	1800	400	250	ΠΤΕΡΥΓΕΣ	50%	2
5	2500	1500	3500	2500	1500	400	ΠΑΝΤ. ΕΛΕΥΘΕΡΟΝ	20%	2
6	1000	1000	1600	1500	500	200	ΣΥΝΕΧΕΣ	60%	3

Εἰς τὸν τομέα 5 ἐπιτρέπεται μόνον ἡ ἀνέγερσις Τουριστικῶν Ἐγκαταστάσεων

	Ἠλέγχθη	Ἐθεωρήθη	Ἐγκρίνεται
Ὁ Συντάξας	Ὁ Προϊστάμενος Τ.Π.Ε.	Ὁ Δ/ντής Τ.Υ.Ν.Ε.	Ὁ Νομάρχης

Ἐγκρίνεται διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 400/26-1-80 Ἀποφάσεως Νομαρχίας Θεσπρωτίας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 5948 (10)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ν. 'Αττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

'Ανακοινοῖ ὅτι κατέθηκεν ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου, διὰ τῆς κάτωθι πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

ΑΡΙΘΜΟΣ 15445

Κατάθεσις γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης.

'Εν Περιστερίῳ σήμερον τὴν πέμπτην (5ην) τοῦ μηνὸς Φεβρουαρίου, τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ὀγδοηκοστοῦ (1980) ἔτους, ἡμέραν τῆς ἑβδομάδος Τρίτην καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μου κειμένῳ ἐν τῷ δευτέρῳ ὀρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 'Εθνικῆς 'Αντιστάσεως ἀριθμὸς 1, μεγάρῳ ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου Γεωργίου Σωτηρίου Δερδενέ, κατοίκου 'Αθηνῶν καὶ ἑδρεύοντος ἐν Περιστερίῳ, ἐνεφανίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγόπουλος δικηγόρος, κάτοικος 'Αθηνῶν ὁδὸς Καυκάσου ἀριθμὸς 53, ἐπιδείξας μοι τὸ ὑπ' ἀριθμὸν Α.125649/1960 δελτίον ταυτότητός του, ἐκδοθέντος παρὰ τῆς 'Υποδιοικήσεως Γεν. 'Ασφαλείας 'Αθηνῶν, Νομικὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει εἰδικῆς πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἄνω Δήμου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν πρωτ. 3430/29.1.80 ἐγγράφου του προσηρτημένου τῷ παρόντι, ὅστις ἐμφανισθεὶς ἠτήσατο νὰ καταθέσῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοὶ συμφώνως τῷ Νόμῳ τὰ ὑπ' ἀριθμοὺς 571484/19.1.80, 571485/19.1.1980 καὶ 571698/21.1.1980, τρία γραμμάτια συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ποσοῦ δραχμῶν τοῦ πρώτου ἐνενήκοντα τριῶν χιλιάδων ὀκτακοσίων τριάκοντα (93.830), τοῦ δευτέρου διακοσίων τριάκοντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων πεντήκοντα (235.350) καὶ τοῦ τρίτου ἐνενήκοντα ἑπτὰ χιλιάδων τετρακοσίων ἐνενήκοντα πέντε (97.495) κατατεθέντων τῶν ποσῶν τούτων τῶν χρημάτων, ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου 'Αττικῆς ἐπ' ὀνόματι τῶν διὰ δικαστικῶν ἀποφάσεων ἀναγνωρισθεισομένων δικαιούχων, καὶ ἀφορόντων τοῦ ποσοῦ τοῦ πρώτου γραμματίου Παρακαταθήκης ἀποζημίωσιν ρυμοτομουμένης ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν δέκα ὀκτὼ καὶ 85/00 (18,85) ἀποζημίωσις φρέατος καὶ κατεδαφισθέντος κτίσματος μέτρων κυβικῶν εἴκοσι ὀκτὼ καὶ 80/00 (28,80) τῶν εἰκαζομένων ὡς δικαιούχων Σωτηρίου καὶ 'Αγγελικῆς Φαμελιάρη, κειμένης τῆς ρυμοτομουμένης ἐκτάσεως εἰς Περιστέρι 'Αττικῆς ἐπὶ τῶν ὁδῶν Λεβέντη καὶ Κωνσταντινουπόλεως, ρυμοτομηθείσης δὲ ταύτης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 28/29.1.1975 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ πολεοδομικοῦ Γραφείου Νομαρχίας Δυτικῆς 'Αττικῆς, καθωρισθείσης δὲ τῆς ἄνω ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 369/14.4.1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν, τοῦ δευτέρου τῶν ἀνωτέρω γραμματίων Παρακαταθήκης ἀποζημίωσιν ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως τῆς εἰκαζομένης δικαιούχου 'Ελένης Κοντοθανάση καὶ λοιπῶν ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν ἑβδομήκοντα ὀκτὼ καὶ 45/00 (78,45) κειμένης εἰς Περιστέρι 'Αττικῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ταινάρου, ρυμοτομηθείσης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 82/5.5.76 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ πολεοδομικοῦ γραφείου τῆς Νομαρχίας Δυτικῆς 'Αττικῆς, τῆς δὲ παρακατατεθείσης ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως καθωρισθείσης ὑπὸ τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 6106/14.6.1978 ἀποφάσεώς του καὶ τοῦ τρίτου ἀποζημίωσιν διὰ ρυμοτομηθεῖσαν ἔκτασιν ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν τριάκοντα ἕνα καὶ 45/00 (31,45), κειμένη εἰς Περιστέρι 'Αττικῆς ἐπὶ τῶν ὁδῶν Λοχαγοῦ Δεδούση καὶ 'Ατρειδῶν (Ο.Τ. 1.137) πρὸς διάνοιξιν ὁδοῦ, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 26/24.2.1975 πράξεως τοῦ γραφείου Πολεοδομίας Νομαρχίας Διαμερίσματος Δυτικῆς 'Αττικῆς, τῆς δὲ ἀποζημιώσεως διὰ τὴν αἰτίαν ταύτην καθωρισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 170/18.3.1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν. Τὰ ἀνωτέρω γραμμάτια παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλω ἀποδώσει ταῦτα, κατ' ἐντολὴν τοῦ ἐμφανισθέντος εἰς τὸν Δῆμον Περιστερίου, συντασσομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ αἰτήσει τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παροῦσα δι' ἣν εἰσεπράχθησαν διὰ δικαιώματά μου δραχμαὶ διακόσιαι εἴκοσι ἐννέα (229) καὶ ἥτις ἀναγνωσθεῖσα εὐκρινῶς τῷ ἐμφανισθέντι καὶ βεβαιωθεῖσα, ὑπεγράφη παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου ὡς ἕπεται νομίμως.

'Ο ἐμφανισθεὶς Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

'Ο Συμβολαιογράφος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤ. ΔΕΡΔΕΝΕΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ